|  |  |
| --- | --- |
|  **Қатты тұрмыстық қалдықтарды жалпы контейнерлік алаңдарда шығару қызметін көрсетуге****№ 2024- \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_ Шарт** **Астана қ. «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 ж.****« Taza Zher Capital » ЖШС** бұдан әрі «Орындаушы» атынан, Жарғы негізінде әрекет етуші Директор Муказанов Б.Ж.,бірінші тараптан,**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  бұдан әрі Тұтынушы атынан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ негізінде әрекет етуші \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ басқа тараптан, бірлесіп Тараптар деп аталатын, Астана қаласы мәслихатының 2017 жылғы 20 шілдедегі №166/21-VI шешімімен бекітілген Астана қаласының аумағын абаттандыру қағидаларының 80-і төмендегілер туралы осы Шартты жасасты:**Келісім шартта қолданылатын терминдер мен түсініктер:****Қатты тұрмыстық қалдықтар *(әрі қарай - ҚТҚ)*** - тұрғын үйлерден, қоғамдық және қызметтік ғимараттардан шығатын тұрмыстық қалдықтар, аулалардың, жаяу жүргіншілер жолы мен оған қатысты аумақтардың қоқыстары, тұрғын үй қорындағы отпен жылытылатын ғимараттардағы пештердің күлдері.**Құрылыс қоқыстары** - құрылыстан кейінгі, ағымдағы және күрделі жөндеуден кейінгі ғимараттардың қалдықтары, құрылыстан кейінгі топырақтар, темір сынықтары мен өзге де қалдықтар.**Өзге қоқыстар** – бұтақтар, ірі көлемдегі қалдықтар, қазандықтан шыққан күл-қалдық, опырылған мұздар және т.б. **ҚТҚ-ны жинау –** жинағыштар орналасқан жерден қатты тұрмыстық қалдықтарды жою және орналастыру арнайы полигонға ҚТҚ-ны жинау және мамандандырылған техникаға тиеу жолындағы іс-әрекеттер **ҚТҚ-ны шығару** - ҚТҚ-ны қалдықтарды орналастыру және қайта өңдеуге арналған арнайы полигонға мамандандырылған техникамен тасымалдау.**ҚТҚ жинағыш** – ҚТҚ-ны тұрақты шығаруға арналған арнайы бөлінген және жабдықталған аумақта орналасқан арнайы дайындалған контейнерлер,бокстар. **ҚТҚ жинағыштардың орналасқан жері** – мамандандырылған техниканың ҚТҚ-ны алуға еркін өтуін қамтамасыз ететін қызмет көрсетілетін объектілерде ҚТҚ-ны жинауға бөлінген аумақ. **Төлем құжаты** – Орындаушының оның негізінде төлем жүргізетін (төлемге шот, шот-фактура, хабарлама, түбіртек, ескертпе-шот) құжаты.**Тариф** – түрлі қызметтер үшін төлем мөлшерін анықтайтын ставкалар жүйесі.**ОЖЭА**-орындалған жұмыстардың электрондық актісі.**ҚР ҚМ МКК ЭШФ АЖ**- Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігі Мемлекеттік кірістер комитетінің Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі.**1. Шарттың мәні*** 1. Орындаушы жалпылай пайдалану аумақтарында орналасқан контейнерлерден қатты тұрмыстық қалдықтарды шығару бойынша қызмет көрсетуге (бұдан әрі – Қызмет) міндеттенеді, ал Тұтынушы осы шарттың талаптары мен Қызмет көрсету кезінде Орындаушымен белгіленген тарифтер бойынша ұсынылған Қызметтердің ақысын төлеуге міндеттенеді.
	2. Орындаушы Қызметтерді онымен белгіленген кесте бойынша жүзеге асырады.
	3. Құрылыс және өндірістік қоқысты жинап шығару осы Шарттың мәні болып табылмайды және Орындаушы жеке шартпен белгіленген тәртіпте жүзеге асыра алады.

1.4. Орындаушы осы шарттан басқа жеке Шарт жасасу арқылы контейнерлерді залалсыздандыру,дәрілеу ,тазалау бойынша қызметтерді жүзеге асыруға мүмкіндігі бар.1. **Қызметтердің көлемі мен бағасы**

2.1. Жиналынатын ҚТҚ-ның көлемі Шарттың Тараптарымен куб метрде – м ³ белгіленеді.2.2. Қоршаған ортаға эмиссия үшін төлемді ескере отырып, 1 (бір) м3 ҚТҚ шығару және жою құны 2 144 теңгені құрайды (ҚҚС соның ішінде). Егер Қызметтердің құны тарифтердің өзгеруіне байланысты өзгерсе, жаңадан құрылған тариф күшіне енген сәттен бастап енгізіледі. **2.3.Тұтынушының нысандарында ҚТҚ жинағы жылдық есеп \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м.****2.4. ҚТҚ-ның айлық көлемі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3****2.5. Ай сайын төленетін сома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге.**2.6. Тұтынушының қызмет ететін объектісі ұлғайтылған/кеңейтілген, сонымен бірге белгіленген ҚТҚ жиналуы көлемі ұлғайтылған жағдайда, Тараптар Шарттың сомасын ұлғайту туралы Шартқа өзгертулер енгізеді.2.7. Тұтынушының объектісінің белсенділігінің түрі өзгерген, сонымен бірге белгіленген ҚТҚ жиналуы көлемі ұлғайтылған немесе кемітілген жағдайда, Тараптар Шарттың сомасын ұлғайту немесе кеміту туралы Шартқа өзгертулер енгізеді. 2.8. Тұтынушының Шартқа өзгертулер енгізуден бас тартатын жағдайда, Орындаушы бір жақты тәртіппен нақты жиналатын ҚТҚ жөніндегі деректерге сәйкес Шарттың сомасын көтеру немесе төмендету жұмысын жүргізеді. **3. Төлем және есеп айырысу тәртібі**3.1. Көрсетілген Қызметтерге төлем Орындаушымен бекітілген тарифтер мен бағалықтар бойынша жүргізіледі. Тариф бекітілген сәттен бастап күшіне енеді және Тараптардың өзара есеп айырысуларын жүзеге асыру үшін қолданылады. 3.2. Көрсетілген қызметтерге ақыны Тұтынушы ай сайын есептік айдан кейінгі айдың 10-нен кешіктірмей қолма-қол, ақшасыз тәртіпте, Орындаушының есеп айырысу шотына аудару жолымен немесе Орындаушының кассасына тікелей қолма-қол есеп айырысу арқылы жүргізеді.3.3. Тұтынушы орындаушыдан Орындалған жұмыстардың актісін Шартта көрсетілген мекенжай бойынша алады немесе ҚР ҚМ МКК ЭШФ АЖ жүйесінде ОЖЭА алып, қол қояды.3.4. Тұтынушы орындаушыдан орындалған жұмыстар актісін алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде қол қоюға және Орындаушының атына жіберуге міндетті. ОЖЭА -ға тұтынушы есепті айдың соңғы күнінен кешіктірмей қол қояды.3.5. Тұтынушы орындалған жұмыстардың қол қойылған актін осы Шарттың 3.4. тармағында белгіленген мерзім өткен соң қайтармаса, Қызметтер Орындаушымен көрсетілген және Тұтынушымен қабылданған болып саналады. 3.6. Тұтынушының кінәсынан туындаған Қызметтерді орындау мүмкін болмаған жағдайда, Қызметтер осы Шартта көрсетілген тарифтерге сәйкес толық көлемдегі төлемге жатады. 3.7. Тұтынушының қызмет көрсетілетін объектісінен шығып кеткен, немесе объект жабылып қалған, Тұтынушының белсенділігі тоқтатылып, таратылып, қайта құрылып қалған жағдайда, Орындаушыны бұл туралы ескертпесе, Орындаушы қызметті бұрыңғыдай көрсетеді, және Тұтынушы көрсетілген қызметтерге төлеуге міндетті. 1. **Тараптардың құқықтары мен міндеттері**
	1. ***Тұтынушы құқылы:***

4.1.1. Орындаушының іс-әрекетіне араласпай Қызмет көрсетудің сапасы мен барысын тексеруге.4.1.2. Орындаушыдан Шарт бойынша қабылдаған міндеттемелерін уақытылы және тиісінше орындалуын талап етуге.4.1.3. Қызметтерді өзіне қажетті және Шартпен анықталған нормалар мен есептер шегіндегі көлемде пайдалануға.4.1.4. Орындаушыдан қызмет нақты алынбаған жағдайда, Қызмет үшін ақы төлеуден бас тартуға немесе куәландыратын құжат болса Қызмет үшін ақыны қайта есептеуді талап етуге. Тиісті мән-жай анықталған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей. 4.1.5. Қазақстан Республикасының заңдарымен қарастырылған өзге де құқықтардың болуына.* 1. ***Тұтынушы міндеттенеді:***

4.2.1. Орындалған жұмыстардың актілеріне уақтылы қол қою және көрсетілген қызметтерге толық көлемде төлемді жүргізу.4.2.2. Контейнер тиісінше пайдаланылсын және бүлінуіне жол берілмесін.4.2.3. Орындаушымен белгіленген техникалық талаптар мен қызметтерді пайдалану кезіндегі ережелерді орындауға:* ҚТҚ жинағышындағы ҚТҚ-ның қатып қалуына және жануына жол бермеуге;
* ҚТҚ жинағышына құрылыс қоқыстарының, өндіріс қалдықтарының, ыдыстардың, ағаш кесінділерінің, жапырақтардың, қардың, сұйық тұрмыстық және өнеркәсіптік қалдықтардың тасталуына жол бермеуге;
* ҚТҚ жинағышы мен контейнерлік алаңқайларға күлдің тасталуына және үюілуіне жол бермеуге;
* ҚТҚ жинағыштары мен контейнерлік алаңқайларда қоқысты жақпауға.

4.2.4. Өзінің кететіні, көшуі, қызметінің тоқтайтыны, жалға алған мерзімінің аяқталуы, тұрғын/тұрғын емес жайдың сатылуы, мәртебесінің өзгергені т.б. жөнінде Орындаушыға 10 (он) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде хабарлауға.4.2.5. Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін өзге тұлғаға Орындаушының жазбаша түрдегі келісімінсіз беруге.4.2.6. Орындаушыға Қызметті орындау кезінде барлық көмекті көрсетуге. ***4.3. Орындаушы құқылы***:4.3.1. Шартқа сәйкес Тұтынушыдан өзіне қабылдаған міндеттердің тиісінше орындауын және орындалған жұмыс актілеріне уақытында қол қоюын талап етуге. 4.3.2. Тұтынушыға ҚТҚ-ны жинап шығару бойынша қызметтерді уақытылы және сапалы көрсетуге қажетті техникалық және өзге де талаптарды белгілеуге, Тұтынушының келісімінсіз ҚТҚ шығару кезектілігін бұзбай ҚТҚ шығару кестесі мен мерзімін өзгертуге.4.3.3. Форс-мажорлы мән-жайлар пайда болған жағдайда, сондай-ақ апат жағдайында немесе Орындаушының жұмыскерлерінің қауіпсіздігіне қауіп төнгенде, қызмет көрсетуді тоқтатуға немесе шектеуге.4.3.4. Тұтынушының келісімінсіз бір жақты тәртіпте көрсетілетін қызметтердің қолданыс кезеңіне тарифтер мен бағалықтарды азайту және ұлғайту жағына қайта қарауға, ол жайында Тұтынушыға 30 (отыз) күнтізбелік күн бұрын хабарлауға, сондай-ақ көрсетілген қызметтердің құнын қайта есептеуді бір жақты тәртіпте жүргізуге. 4.3.5. Қызмет үшін төлемақы мерзімінде жүргізілмегенде және осы Шартпен белгіленген жағдайларда, Орындаушы сотқа дейінгі талап ету жұмыстарын жүргізуге құқылы, соңынан келісімге қол жеткізбеген жағдайда, мәжбүрлеп өнідіріп алу үшін сот органдарына шағымдануға құқылы. 4.3.6. Қазақстан Республикасының заңдарымен қарастырылғандай, өзге де құқықтардың болуына.***4.4. Орындаушы міндеттенеді****:* 4.4.1. Қызметтерді уақтылы және тиісті түрде ұсыну.4.4.2. Қызметтерді жүргізу қауіпсіздігі үшін толық жауапкершілік тартуға.4.4.3. Қызмет көрсету барысында қоршаған ортаны қорғау, техника қауіпсіздігі, санитарияның қолданыстағы нормативтік талаптарын орындауға. 4.4.4. ҚТҚ-ны шығаруды Шартта көрсетілген мерзім мен тәртіпте, кестеге, белгіленген жұмыс тәртібіне, қозғалыс сызбасы мен шарттарына сәйкес қамтамасыз ету.4.4.5. Шот-фактуралар мен орындалған жұмыс актілерін Тұтынушыға уақытылы беруге.4.4.6. Қызмет көрсету ережелерінің өзгергені жөнінде Тұтынушыға уақытылы хабарлауға және ақпарат беруге. **5. Тараптардың жауапкершілігі** 5.1. Тұтынушының кінәсінен қоғамдық контейнерлерге зақым келген немесе жойылған жағдайда, тұтынушы зақымдалған ҚТҚ жинағыштарының иесіне залалдың толық мөлшерінде немесе контейнерлердің құнын төлейді5.2. Шартта қарастырылған міндеттер орындалмаған немесе тиісінше орындалмаған жағдайда, кінәлы Тарап екінші Тарапқа Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес келтірілген шығындардың орнын толтырады.5.3. Қызметтерді көрсеткені үшін төлем мерзімі кешіктірілген жағдайда, Орындаушы осы Шартқа сәйкес Тұтынушыға әр кешіктірілген күн үшін қарыз сомасының 0,1% мөлшерінде, бірақ қарыз сомасының 10% -нан аспайтын айыппұл өндіріп алуға құқылы.5.4. Тұтынушы Шарттың 3.7 және 4.2.4 тармақтарында көрсетілген, Тараптардың Шарттық міндеттемелері тоқтатылмай, Тұтынушының қарызы пайда болуына іс-әрекеттер істеген жағдайда, Орындаушыны ескертпеген үшін жауапкершілікті толық өзіне алады.5.5. Тұрақсыздық айып төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттерді орындаудан босатпайды.**6. Форс-мажорлық жағдайлар**6.1. Тараптарға қатысты емес себептерден Шарт талаптары бұзылса, Тараптар жауапкершілік алмайды, нақтырақ: апаттық зілзала, ереуіл, соғыс және азаматтық тәртіпсіздіктер, эмбарго, су тасқыны, өрт, жер сілкіну, мемлекеттік органдардың актілері және Қазақстан Республикасының колданыстағы заңдарымен белгіленген өзге де кедергі күштің әсерінен болғанда.6.2 Қыс мезгілінде ауа температурасы Цельсия бойынша 30 градустан төмен болған жағдайда Орындаушы ҚТҚ шығару жұмыстарын жүргізібей тоқтатуға құқылы. Ауа райы ретке келгенде Шарт бойынша ҚТҚ шығару жұмыстары толығымен орындалады. **7. Дауларды шешу**7.1. Осы Шарттан туындаған немесе онымен байланысты барлық дау-жанжалдарды, Тараптар мүмкіндігінше келіссөздер жүргізу арқылы шешеді. 7.2. Дау-жанжалдарды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда, олар Қазақстан Республикасының Заңдарына сәйкес сот тәртібімен қарауға жатады. **8. Өзге шарттар**8.1. Шарттың талаптары Тараптардың өзара келісімі бойынша өзгеруі мүмкін. Шартқа енгізілген Өзгерістер мен Толықтырулар жазбаша түрде рәсімделуі және Тараптардың уәкілетті өкілдері қолдарын коюы тиіс.8.2. Осы Шарттың 3.7 және 4.2.4 тармақтарында көрсетілген мән-жайлар болған жағдайда, Тұтынушының өтініші бойынша Шарт тоқтатылады.8.3. Шартты мерзімінен бұрын бұзғанда Тараптар барлық өзара есеп айырысуларды жоғарыда көрсетілген хабарламадағы бұзылу күніне дейін жүргізуге міндеттенеді. 8.4. Осы Шартты бұзу туралы келісім жазбаша түрде рәсімделуі және Тараптардың уәкілетті өкілдерімен қол қойылуы тиіс.8.5. Осы Шарттың бір бөлігі заңмен көрсетілген тәртіпте анық емес деп танылса, бұл дерек Шартты түгелімен және/немесе оның бөліктерін жедел түрде анық емес деп тануға дәлел болмайды.8.6. Шарт орыс және қазақ тілдерінде, бірдей заңды күші бар, екі данада құрылады, Тараптардың әрқайсына бір-бірден беріледі.8.7. Осы Шарттың талаптары осы Шарт жасалғанға дейінгі қатынастарға да қолданылуы мүмкін. **8.8.**  **Осы**  **Шартқа қол қойылған сәттен бастап қатты**  **тұрмыстық қалдықтарды шығару бойынша қызметтерді көрсету туралы тараптар арасында бұрын жасалған**  **Шарт күшіне енбейді.****9. Шарттың қолданыс мерзімі*** 1. **Осы Шарт 2023 ж. «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жасалды және оны Тараптар бұзғанға дейін күші бар.**
 | **ДОГОВОР № 2024 – \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов** **на общих контейнерных площадках** **г. Астана «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.****ТОО « Taza Zher Capital »** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**,в лице Директора Мукажанова Б.Ж.., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, именуемое (ый/ая) в дальнейшем **«Потребитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании п. 71, п. 71-1, пп. 3 п. 80 Правил благоустройства территории города Астаны, утвержденных решением Маслихата города Астаны от 20 июля 2017 года №166/21-VI, заключили настоящий Договор о нижеследующем:**Термины и понятия, применяющиеся в Договоре:****Твердые бытовые отходы *(далее - ТБО)*** - бытовые отходы от жилых, общественных и служебных зданий; смет с территории дворов, тротуаров и прилегающей территории; зола от печей в зданиях с печным отоплением жилого фонда.**Строительный мусор** - отходы после строительства, текущего и капитального ремонта зданий и помещений, грунт, металлолом и другие отходы строительства.**Иной мусор** - ветки, крупногабаритные отходы, шлак от котельных, снег, сколы льда и прочее. **Сбор ТБО** - действия по изъятию и перемещению ТБО в специализированную технику.**Вывоз ТБО** – перемещение ТБО на специализированной технике, от месторасположений накопителей ТБО на специализированный полигон по утилизации и размещению отходов.**Накопитель ТБО** – специально подготовленные боксы, контейнера, расположенные на специально отведенной и обустроенной территории, предназначенной для регулярного вывоза ТБО.**Месторасположение накопителей ТБО** – территория, отведенная для накопления ТБО на обслуживаемых объектах, обеспечивающая свободный подъезд и изъятие ТБО специализированной техникой.**Платежный документ** – документ (счет на оплату, счет – фактура, извещение, квитанция, счет-предупреждение) Исполнителя, на основании которого производится оплата.**Тариф** – система ставок, определяющая размер платы за различные услуги.**ЭАВР** - электронный акт выполненных работ.**ИС ЭСФ КГД МФ РК** – Информационная система электронных счетов-фактур Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан.**1. Предмет Договора**1.1. Исполнитель обязуется оказывать Потребителю услуги по вывозу твердых бытовых отходов (*далее - Услуги*) с накопителей ТБО, расположенных на площадке общего пользования, а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора, по тарифам, определенным Исполнителем и действующим на момент оказания Услуг.1.2. Услуги осуществляются Исполнителем по установленному им графику. 1.3. Сбор и вывоз строительного и иного мусора не является предметом настоящего Договора и может осуществляться Исполнителем в порядке, определяемом отдельным договором. 1.4. Исполнитель имеет возможность осуществлять услуги по мойке, дезинфекции и дезинсекции накопителей ТБО посредством заключения отдельного Договора.**2. Объемы и цены услуг**2.1. Объемы образуемых ТБО определены Сторонами Договора в кубических метрах - м3.2.2. Стоимость вывоза и захоронения ТБО 1 (одного) м3 с учетом платы за эмиссию в окружающую среду составляет **2 144** тенге (НДС в том числе). При изменении стоимости Услуг в связи с изменением тарифов действует вновь установленный тариф с момента его ввода в действие. **2**.**3.** **Накопление ТБО на объектах Потребителя согласно расчету составляет- куб.м в год.** **2.4. Месячный объем ТБО - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3.** **2.5. Ежемесячная сумма к оплате- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге.** 2.6. В случае увеличения/расширения объекта деятельности Потребителя, и соответственно увеличения установленного объема накапливаемого ТБО, Сторонами вносятся изменения в Договор в части увеличения стоимости Договора. 2.7. В случае изменения вида деятельности объекта Потребителя, и соответственно увеличения или уменьшения установленного объема накапливаемого ТБО, Сторонами вносятся изменения в Договор в части увеличения или уменьшения стоимости Договора.2.8. В случае отказа Потребителя от внесения изменений в Договор, Исполнителем в одностороннем порядке производится увеличение или уменьшение суммы Договора в соответствии с данными о фактическом накоплении ТБО.**3. Оплата и порядок расчетов**3.1. Оплата за предоставляемые Услуги производится по тарифам и расценкам, утвержденным Исполнителем. Тариф действует с момента его утверждения и применяется для осуществления взаиморасчетов Сторон.3.2. Оплата за оказанные услуги производится Потребителем ежемесячно **не позднее 10 числа месяца**, следующего за расчетным месяцем, в безналичном порядке, путем перечисления на расчетный счет Исполнителя или наличным расчетом, непосредственно в кассу Исполнителя.3.3. Потребитель самостоятельно получает акт выполненных работ у Исполнителя по указанному в Договоре адресу или получает и подписывает ЭАВР в системе ИС ЭСФ КГД МФ РК.3.4. Потребитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Исполнителя акта выполненных работ подписать его и направить в адрес Исполнителя. ЭАВР подписывается Потребителем не позднее последнего дня отчетного месяца. 3.5. В случае невозврата Потребителем подписанного акта выполненных работ по истечении срока, указанного в п. 3.4. настоящего Договора, Услуги считаются оказанными Исполнителем и приняты Потребителем. 3.6. В случае невозможности исполнения Услуги, возникшей по вине Потребителя, Услуги подлежат оплате в полном объеме, в соответствии с тарифами, указанными в настоящем Договоре. 3.7. В случае выбытия Потребителя с объекта обслуживания или его закрытия, приостановления деятельности Потребителя, ликвидации/реорганизации (банкротства), при не уведомлении об этом Исполнителя, Услуги оказываются Исполнителем в прежнем режиме в соответствии с условиями договора, и Потребитель обязуется оплачивать за оказываемые Услуги.  **4. Права и обязанности Сторон*****4.1. Потребитель имеет право:***4.1.1. Проверять ход и качество оказания Услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя. 4.1.2. Требовать от Исполнителя своевременного и надлежащего выполнения принятых обязательств по Договору.4.1.3. Пользоваться услугами в объеме, необходимом ему и в пределах норм и расчетов, определенных в Договоре.4.1.4. Отказаться от оплаты Услуги или требовать перерасчета платы за Услуги, фактически не полученные от Исполнителя, если есть документы, свидетельствующие о подобных фактах. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента обнаружения соответствующего обстоятельства.4.1.5. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.***4.2. Потребитель обязуется:***4.2.1. Своевременно подписывать акты выполненных работ и в полном объеме производить оплату предоставленных услуг.4.2.2. Эксплуатировать контейнер по назначению и не допускать его повреждения. 4.2.3. Исполнять установленные Исполнителем технические требования и правила при пользовании услугами:* Не допускать замораживания и возгорания ТБО в накопителях;
* не допускать сброс в накопители ТБО строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега, жидких бытовых и промышленных отходов;
* не допускать сброс и складирование золы в накопителях ТБО и на контейнерные площадки;
* не сжигать мусор в накопителях ТБО и на контейнерных площадках.

4.2.4. Сообщать письменно Исполнителю в срок не менее чем за 10 (десять) календарных дней о своем выбытии, переезде, приостановлении деятельности, об окончании аренды, продаже жилого/нежилого помещения, об изменения своего статуса и т.д.4.2.5. Не передавать свои права и обязанности по Договору другим лицам без письменного согласия Исполнителя.4.2.6. Оказывать Исполнителю всяческое содействие при выполнении им Услуг.***4.3. Исполнитель имеет право:***4.3.1. Требовать от Потребителя добросовестного исполнения принятых на себя обязательств и своевременного подписания актов выполненных работ согласно Договора.4.3.2. Устанавливать Потребителю технические и иные требования, необходимые для качественного и своевременного предоставления услуг по сбору и вывозу ТБО, изменять графики и сроки вывоза ТБО без согласования с Потребителем, не нарушая периодичность вывоза.4.3.3. Прекращать или ограничить предоставление услуг при возникновении форс-мажорных обстоятельств, а также при аварийной ситуации либо при угрозе безопасности работников Исполнителя.4.3.4. Пересматривать в одностороннем порядке тарифы и расценки на предоставление услуг в период их действия как в сторону их уменьшения, так и в сторону их увеличения, с извещением об этом Потребителя за 30 (тридцать) календарных дней, а также производить в одностороннем порядке перерасчет стоимости предоставленных услуг.4.3.5. При неоплате услуг в сроки и на условиях, установленных настоящим Договором, Исполнитель вправе вести досудебную претензионную работу, а впоследствии, при не достижении согласия, обратиться в судебные органы для принудительного взыскания.4.3.6. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан. ***4.4. Исполнитель обязуется:***4.4.1. Своевременно и надлежащим образом оказывать Услуги.4.4.2. Нести полную ответственность за безопасность ведения Услуг.4.4.3. В процессе оказания Услуг выполнять действующие нормативные требования по охране окружающей среды, технике безопасности, санитарии. 4.4.4. Обеспечить вывоз ТБО согласно графику, установленному режиму работы, схеме движения и условиям, в сроки и порядке, указанным в Договоре.~~4~~.4.5. Своевременно выставлять Потребителю счета-фактуры и акты выполненных работ.4.4.6. Своевременно уведомлять и информировать Потребителя об изменениях правил предоставления услуг.**5. Ответственность Сторон**5.1. В случае повреждения или уничтожения контейнеров общего пользования по вине Потребителя, Потребитель несет ответственность перед собственником поврежденного накопителя ТБО в полной сумме ущерба или стоимости контейнера.5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная Сторона возмещает другой Стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.5.3. В случае просрочки оплаты за предоставление услуг Исполнитель в соответствии с настоящим Договором вправе начислить Потребителю неустойку в размере 0,1% от суммы основного долга за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы основного долга. 5.4. Потребитель несет в полной мере ответственность за неуведомление Исполнителя о совершении действий, указанных в пунктах 3.7 и 4.2.4 Договора, приведших к непрекращению договорных обязательств Сторон и возникновению задолженности потребителя.5.5. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору. **6. Форс-мажорные обстоятельства** 6.1. Стороны не несут ответственности за нарушение положений Договора по не зависящим от Сторон причинам, а именно: стихийных бедствий, забастовок, войн и гражданских беспорядков, эмбарго, наводнения, пожара, землетрясения, принятия актов государственных органов и иных обстоятельств непреодолимой силы, определенных действующим законодательством Республики Казахстан.6.2. В зимний период при температуре ниже 30 градусов Цельсия Исполнитель вправе приостановить взятые на себя обязательства по вывозу ТБО. При восстановлении погодных условий ТБО будет вывезено в полном объеме, согласно Договору. **7. Разрешение споров**7.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут по возможности разрешать путем переговоров. 7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.**8. Прочие условия**8.1. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон. Изменения и Дополнения в Договор должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон. 8.2. Договор подлежит расторжению по заявлению Потребителя в случае наступления обстоятельств, указанных **в пунктах 3.7 и 4.2.4.** настоящего Договора.8.3. В случае досрочного расторжения Договора Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты до указанной даты расторжения, заявленной в вышеуказанном уведомлении.8.4. Соглашение о расторжении настоящего Договора, должно быть оформлено в письменном виде и подписано уполномоченными представителями Сторон. 8.5. В случае, если одна из частей настоящего Договора будет в установленном законодательством порядке признана недействительной, то данный факт не влечет автоматического признания недействительным всего Договора в целом и/или иных его частей.8.6. Договор составлен на казахском и русском языках в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.8.7. Условия настоящего Договора могут быть применены к отношениям, возникшим до заключения настоящего Договора.**8.8.** **С момента подписания настоящего Договора, ранее заключенный между Сторонами договор на оказание услуг по вывозу ТБО утрачивает свою силу.** **9. Срок действия Договора****9.1. Настоящий Договор заключен с «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. и действует до расторжения его Сторонами.** |
| **10. Тараптардың мекен–жайлары мен банктік реквизиттері/ адреса и банковские реквизиты Сторон** |
| **Орындаушы/Исполнитель:** **ТОО « Taza Zher Capital »**Адрес: г. Астана, район Байконыр, улица А.Пушкина, 71/1 (юр.адрес) г. Астана, район Сарыарка, ул. С310, здание 2Тел. 8 700 775 7780 БСН/БИН 151040012709ЖИК/ИИК KZ33601А871002289621БСК/БИК HSBKKZKX АО «Народный Банк Казахстана»Кбе 17**Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мукажанов Б.Ж.****М.П.** | **Тұтынушы/Потребитель:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**010000, РК, г. Астана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БСН/БИН (ИИН) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ЖИК/ИИК KZ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БСК/БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БАНК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |